



OBEC CHÝNĚ

Hlavní 200, Chýně 253 03

tel. 311 670 595, e-mail: ou@chyne.cz, www.chyne.cz

Oznámení

Č.j. 3168/SPo/22/Ch

V Chýni dne 8. 12. 2022

Obec Chýně, IČO 002 41 296, Hlavní 200, 253 03 Chýně, oznamuje záměr bezúplatně směnít (jedná se o směnu se změnou hranic pozemků) následující nemovitosti:

Směňují se pozemky **parc. č. 156/772**, orná půda, o výměře 924 m² v k.ú. Chýně ve vlastnictví obce Chýně za pozemky **parc. č. 156/770, 1653 a 1893** v k.ú. Chýně ve vlastnictví Silver development s.r.o., IČO 026 62 949, a to následujícím způsobem.

Z pozemku parc. č. 156/772, orná půda, o výměře 924 m² v k.ú. Chýně bude geometrickým plánem oddělena **část c** o výměře 16 m² a **část d** o výměře 47 m². Tyto pozemky budou ve vlastnictví obce Chýně.

Z pozemku parc. č. 156/770, orná půda, o výměře 896 m² v k.ú. Chýně bude geometrickým plánem oddělena **část a** o výměře 248 m². Část a bude sloučena geometrickým plánem s pozemkem parc. č. 156/772, orná půda, o výměře 924 m² v k.ú. Chýně. Z pozemku parc. č. 1635, orná půda, o výměře 97 m² v k.ú. Chýně se odděluje geometrickým plánem **část b** o výměře 13 m². Část b bude sloučena geometrickým plánem s parc. č. 156/772, orná půda, o výměře 924 m² v k.ú. Chýně.

Výměra nově vzniklého pozemku parc. č. 156/772 je 861 m² + část a o výměře 248 m² + část b o výměře 13 m². Celková výměra pozemku parc. č. 156/772 je 1122 m². Majitelem tohoto pozemku bude společnost Silver development s.r.o.

Majitelem pozemků parc. č. 156/770, 1635, 1893 a částí c a d bude obec Chýně. Celková výměra těchto pozemků je 648 m² + 84 m² + 129 m² + 16 m² + 47 m² = 924 m².

Směna s ohledem na stejnou hodnotu směňovaných nemovitostí proběhne bez finančního dorovnání.

Nedílnou součástí záměru je situačním plánek a tabulka specifikující předmětnou směnu.

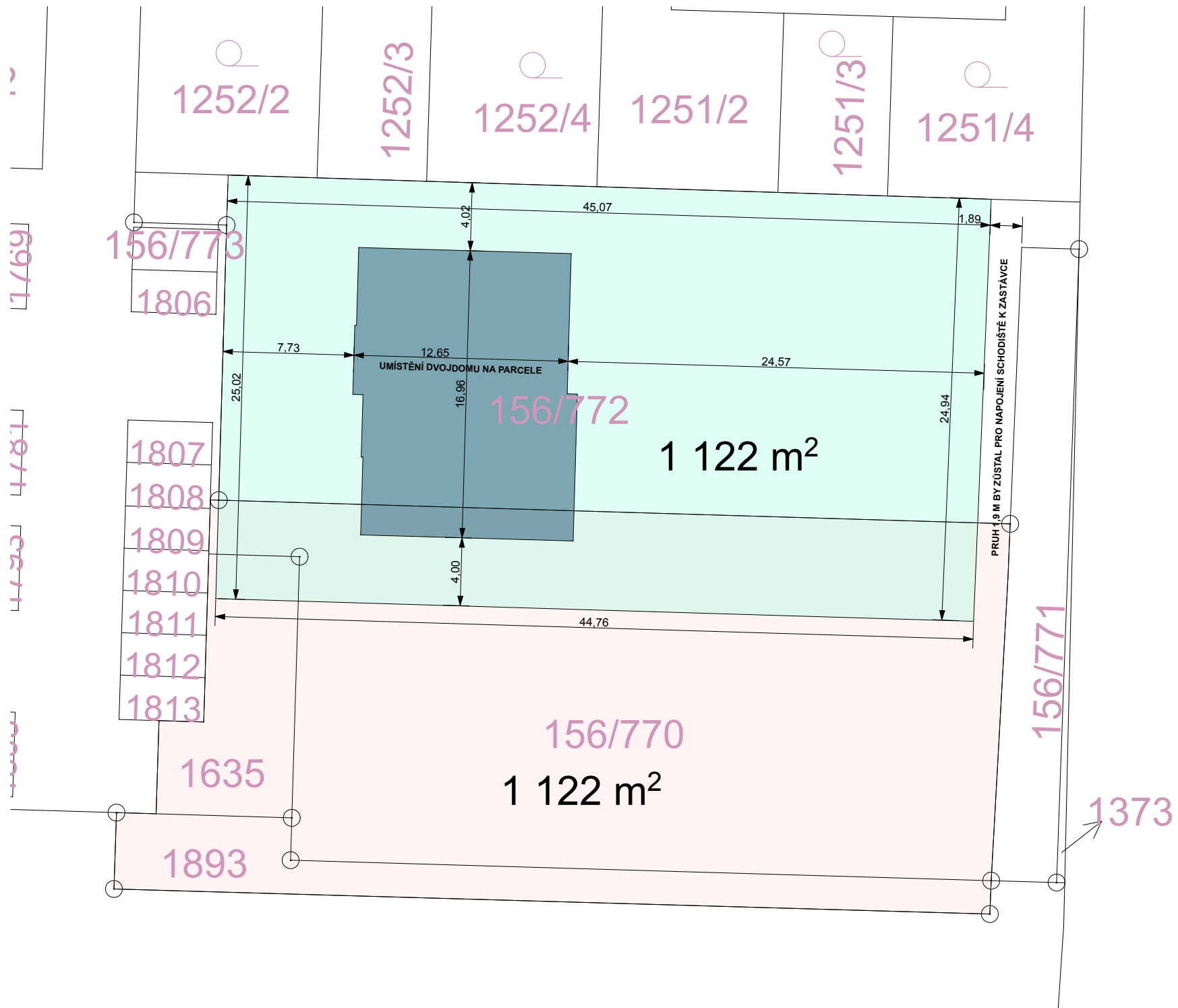
Toto oznámení je podáno v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

K tomuto záměru lze podat nabídky, vyjádřit se nebo podat připomínky písemně do 15 dnů ode dne oznámení tohoto záměru na Obecní úřad Chýně.

Mgr. Anna Chvojková, v.r.
starostka obce Chýně

Vyvěšeno dne 8. 12. 2022

Sejmuto dne 24. 12. 2022



Tabulka 1

pozemek	výměra stávající m2	současný majitel		
stávající stav				
156/770	896	Silver development		
1635	97	Silver development		
1893	129	Silver development		
celkem	1122	Silver development		
			celkem součet dotčených pozemků	2046
165/772	924	Obec Chýně		
Návrhový stav pro oddělení pro směnu		nabyvatel		
156/772	861	Silver development		
a	248	Silver development		
b	13	Silver development		
celkem	1122	Silver development		
156/770	648	Obec Chýně		
1635	84	Obec Chýně	celkem součet dotčených pozemků	2046
1893	129	Obec Chýně		
c	16	Obec Chýně		
d	47	Obec Chýně		
celkem	924	Obec Chýně		